

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 1 – KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Án số: **06/2025/KDTM-ST**

Ngày: 29/8/2025

V/v: "T/c hợp đồng mua bán
bán, vận chuyển vật liệu xây
dựng và thuê xe máy thiết bị"

NHÂN DANH

**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – KHÁNH HÒA**

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà **Lê Thị Hồng Minh**

- Hội thẩm nhân dân: Bà **Võ Thị Bời**

Ông Đặng Trần Khoa

- Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà **Võ Tú Ngọc** - Cán bộ Tòa án.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 – Khánh Hòa: Bà **Võ Thị**

Lưu - Kiểm sát viên.

Ngày 29/8/2025, tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 – Khánh Hòa mở phiên toà xét xử công khai vụ án thụ lý số 64/2024/TLST-KDTM ngày 11/11/2024 theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 70/2025/QĐXXST ngày 30 tháng 6 năm 2025 và Quyết định hoãn phiên tòa số 01/2025/QĐST-DS ngày 30 tháng 7 năm 2025, giữa các đương sự:

* **Nguyên đơn:** Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa

Trụ sở tại: 60 Lê Hồng Phong, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Văn Hùng – Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Minh Nhật, địa chỉ: 16 Mạc Đĩnh Chi, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Có đơn xin xét xử vắng mặt.

* **Bị đơn:** Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS

Trụ sở tại: Lô STH 12A.09, đường số 03, Khu đô thị mới Lê Hồng Phong, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Lâm An, chức vụ: Giám đốc, địa chỉ 27 Đặng Dung, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Vắng mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện và các lời khai, lời trình bày trong quá trình tố tụng đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn – ông Võ Minh Nhật trình bày:

Ngày 21/8/2023, Công ty Giao thông Khánh Hòa (bên bán) và Công ty Xây dựng 79CONS (bên mua) đã ký kết Hợp đồng nguyên tắc số

2108/2023/HĐNT/ CN79-GT về việc mua bán vật liệu xây dựng và cho thuê xe máy, thiết bị phục vụ thi công các công trình của Công ty Xây dựng 79CONS.

Thực hiện theo Hợp đồng trên, từ ngày 25/8/2023 đến 10/9/2023 Công ty Giao thông Khánh Hòa đã cung cấp hàng hóa cho Công ty Xây dựng 79CONS với số lượng theo Bản kê cung cấp và vận chuyển cụ thể như sau:

STT	LOẠI VẬT TƯ	ĐVT	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ (VND)	THÀNH TIỀN
1	Cung cấp và vận chuyển BTN C19	Tấn	222,0024	1.360.000	301.923.264
2	Cung cấp và vận chuyển BTN C9,5	Tấn	174,9967	1.555.000	272.119.869
3	Nhựa đường lỏng MC70	Kg	1.510,0	25.652	38.734.520
	CỘNG				612.777.653

(Sáu trăm mười hai triệu, bảy trăm bảy mươi bảy ngàn, sáu trăm năm mươi ba đồng)

Ngày 10/9/2023, các bên đã ký Biên bản tổng hợp giá trị để đối chiếu khối lượng và công nợ nhằm làm cơ sở để Công ty Xây dựng 79CONS thanh toán cho Công ty Giao thông Khánh Hòa. Các bên xác định được rằng Công ty Xây dựng 79CONS phải thanh toán cho Công ty Giao thông Khánh Hòa số tiền là 612.777.653 đồng (Sáu trăm mười hai triệu, bảy trăm bảy mươi bảy ngàn, sáu trăm năm mươi ba đồng), đã bao gồm 10% VAT. Căn cứ Khoản 4.2 Điều 4 Hợp đồng về việc thanh/quyết toán, các bên sẽ tiến hành đối chiếu khối lượng thực tế giao nhận và Công ty Giao thông Khánh Hòa sẽ xuất hóa đơn giá trị gia tăng kèm theo đề nghị thanh toán, trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ thanh toán mà Công ty Giao thông Khánh Hòa gửi thì Công ty Xây dựng 79CONS phải hoàn tất thanh toán cho Công ty Giao thông Khánh Hòa.

Ngày 29/9/2023, Công ty Giao thông Khánh Hòa đã xuất hai hóa đơn giá trị gia tăng mã số 00000369 và 00000370 với tổng giá trị xuất hóa đơn là 612.777.653 đồng (Sáu trăm mười hai triệu, bảy trăm bảy mươi bảy ngàn, sáu trăm năm mươi ba đồng) gửi cho Công ty Xây dựng 79CONS đúng như thỏa thuận giữa hai bên. Tuy nhiên, sau đó Công ty Xây dựng 79CONS luôn tìm cách để trì hoãn việc thanh toán. Công ty Giao thông Khánh Hòa xác định Công ty Xây dựng 79CONS vi phạm nghĩa vụ thanh toán kể từ ngày 05/10/2023. Căn cứ Khoản 4.2 Điều 4 Hợp đồng, trường hợp Công ty Xây dựng 79CONS chậm trả tiền thì ngoài khoản tiền nợ còn phải chịu trả lãi theo lãi suất quá hạn tín dụng quy định bởi Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV).

Sau nhiều lần cố gắng liên hệ qua điện thoại, gặp trực tiếp để thúc việc thanh toán không thành, ngày 04/4/2024, Công ty Giao thông Khánh Hòa lần nữa gửi văn bản số 53/2024/GTKH yêu cầu Công ty Xây dựng 79CONS thanh toán tiền nợ gốc và lãi chậm trả phát sinh với thời hạn trả tiền chậm nhất đến ngày 10/4/2024. Công ty Xây dựng 79CONS đã nhận được văn bản trên nhưng cố tình không phản hồi. Đến nay đã quá thời hạn theo thông báo nhưng Công ty Xây dựng 79CONS vẫn chưa trả tiền, điều này là xâm phạm nghiêm trọng đến lợi ích hợp pháp của Công ty Giao thông Khánh Hòa.

Lãi suất chậm trả mà Công ty Giao thông Khánh Hòa áp dụng đối với khoản nợ quá hạn của Công ty Xây dựng 79CONS là: $7,8\%/năm \times 150\% = 11,7\%/năm$ (căn cứ Thông báo lãi suất cho vay ngày 20/8/2024 của BIDV chi nhánh Khánh Hòa đã giao nộp cho Tòa án).

Vì vậy, nguyên đơn yêu cầu Tòa án giải quyết những vấn đề sau:

1. Buộc Công ty Xây dựng 79CONS phải thanh toán cho Công ty Giao thông Khánh Hòa số tiền 612.777.653 đồng (Sáu trăm mười hai triệu, bảy trăm bảy mươi bảy ngàn, sáu trăm năm mươi ba đồng) mà Công ty Xây dựng 79CONS còn nợ theo Hợp đồng nguyên tắc số 2108/2023/HĐNT/CN79-GT;

2. Buộc Công ty Xây dựng 79CONS phải trả lãi chậm trả đối với số tiền 612.777.653 đồng tính từ ngày 05/10/2023 cho đến ngày Tòa án đưa vụ án ra xét xử là ngày 29/8/2025 (695 ngày) với mức lãi suất là $11,7\%/năm$ là: $612.777.653 \text{ đồng} \times 11,7\%/năm \times 695 \text{ ngày} = 136.515.109 \text{ đồng}$ (Một trăm ba mươi sáu triệu, năm trăm mười lăm ngàn, một trăm lẻ chín đồng);

Như vậy, tổng số tiền mà Công ty Giao thông Khánh Hòa yêu cầu Công ty Xây dựng 79CONS thanh toán tính đến ngày 29/8/2025 là: $612.777.653 \text{ đồng} + 136.515.109 \text{ đồng} = 749.292.762 \text{ đồng}$ (Bảy trăm bốn mươi chín triệu, hai trăm chín mươi hai ngàn, bảy trăm sáu mươi hai đồng).

*** Bị đơn Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS:** Vắng mặt nhưng đã được Tòa án thực hiện các thủ tục cấp, tổng đạt hợp lệ các văn bản tố tụng để Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS biết và thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình. Tuy nhiên, bị đơn không có mặt theo thông báo triệu tập của Tòa án để viết bản tự khai, không gửi văn bản trình bày ý kiến đối với yêu cầu của nguyên đơn, không cung cấp, giao nộp tài liệu, chứng cứ, không chứng minh để tự bảo vệ hoặc nhờ người khác bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho mình, không đưa ra yêu cầu phản tố, không tham gia phiên họp, phiên hòa giải, phiên tòa. Do bị đơn không thực hiện nghĩa vụ của đương sự nên phải chịu hậu quả theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Tòa án căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ mà nguyên đơn

giao nộp và do Tòa án thu thập theo quy định tại Điều 97 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 để giải quyết vụ án.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 – Khánh Hòa phát biểu ý kiến về việc tuân theo pháp luật tố tụng trong việc giải quyết vụ án của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, thư ký và các đương sự là đúng quy định của pháp luật.

Đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ vào Điều 306 Luật thương mại 2005; Điều 147; Điều 228, Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 về án phí và lệ phí. Tuyên xử:

1/ Chấp nhận toàn bộ yêu cầu của Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa đối với Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS. Buộc Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS thực hiện nghĩa vụ thanh toán số tiền mua bán hàng hóa còn nợ và lãi chậm trả do vi phạm nghĩa vụ trả tiền theo Hợp đồng nguyên tắc số 2108/2023/HĐNT/CN79-GT về việc mua bán vật liệu xây dựng và cho thuê xe máy, thiết bị phục vụ thi công các công trình ngày 21/8/2023, tổng số tiền tạm tính đến ngày 29/8/2025 là 749.292.762 đồng (bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi chín triệu hai trăm chín mươi hai nghìn bảy trăm sáu mươi hai đồng), (gồm tiền gốc: 612.777.653 đồng, lãi chậm trả: 136.515.109 đồng).

2/ Án phí: Bị đơn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại án phí cho nguyên đơn theo quy định.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên toà và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên toà, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về tố tụng:

[1.1] *Về thẩm quyền*: Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bị đơn Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS phải thanh toán số tiền mua bán hàng hóa còn nợ, bị đơn có trụ sở tại Lô STH 12A.09, đường số 03, Khu đô thị mới Lê Hồng Phong, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang (nay là phường Nam Nha Trang), tỉnh Khánh Hòa, nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân khu vực 1- Khánh Hòa theo quy định tại khoản 3 Điều 26; khoản 1 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[1.2] *Về thủ tục tố tụng*: Bị đơn Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS vắng mặt, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin xét xử vắng mặt. Vì vậy, Hội đồng xét xử căn cứ Điều 228 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015 để tiến hành xét xử vắng mặt các đương sự.

[2] Về nội dung vụ án: Ngày 21/8/2023, Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa cùng Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ 79 đã ký kết Hợp đồng nguyên tắc số 2108/2023/HĐNT/ CN79-GT về việc mua bán vật liệu xây dựng và cho thuê xe máy, thiết bị phục vụ thi công các công trình. Đến ngày 25/9/2023, các bên ký kết Phụ lục hợp đồng số PL01/2108/HĐNT/CN79-GT để điều chỉnh thông tin Bên A (Bên mua) từ Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghệ 79 thành Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS do có sự thay đổi về thông tin đăng ký doanh nghiệp, phụ lục này là phần không thể tách rời với hợp đồng chính. Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa khởi kiện yêu cầu Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS phải thanh toán toàn bộ số tiền mua bán hàng hóa còn nợ phát sinh từ hợp đồng trên và lãi chậm trả tạm tính đến ngày 29/8/2025 là **749.292.762 đồng** (bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi chín triệu hai trăm chín mươi hai nghìn bảy trăm sáu mươi hai đồng), (gồm tiền gốc: 612.777.653 đồng, lãi chậm trả: 136.515.109 đồng).

[2.1] Xét thấy, Hợp đồng nguyên tắc số 2108/2023/HĐNT/CN79-GT về việc mua bán vật liệu xây dựng và cho thuê xe máy, thiết bị phục vụ thi công các công trình ngày 21/8/2023 giữa Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa và Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS được các bên ký trên cơ sở hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật, vì vậy xác định là hợp đồng hợp pháp có hiệu lực thi hành với các bên.

[2.2] Quá trình thực hiện hợp đồng từ ngày 25/8/2023 đến 10/9/2023, Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa đã cung cấp hàng hóa cho Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS với tổng số tiền là 612.777.653 đồng (đã bao gồm 10% thuế giá trị gia tăng). Các bên đã tiến hành lập Biên bản tổng hợp giá trị ngày 10/9/2023 để đối chiếu khối lượng bán hàng và làm cơ sở thanh toán số tiền trên, biên bản có ký xác nhận bởi người đại diện theo pháp luật của các bên và đóng dấu Công ty. Sau khi nhận hàng, Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS không có bất kỳ phản ánh nào liên quan đến hàng hóa đã nhận, do đó ngày 29/9/2023, Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa đã xuất hai hóa đơn giá trị gia tăng mã số 00000369 và 00000370 với tổng giá trị xuất hóa đơn là 612.777.653 đồng gửi cho Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS. Căn cứ Khoản 4.2 Điều 4 hợp đồng về việc thanh/quyết toán, các bên sẽ tiến hành đối chiếu khối lượng thực tế giao nhận và Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa sẽ xuất hóa đơn giá trị gia tăng kèm theo đề nghị thanh toán, trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ thanh toán (tức chậm nhất đến hết ngày 04/10/2023) Công ty cổ phần Xây dựng

79CONS phải hoàn tất việc trả tiền cho Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa.

Tuy nhiên, kể từ thời điểm các bên đối chiếu khối lượng mua bán hàng hóa, xuất hóa đơn và nhận được hồ sơ đề nghị thanh toán, Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa cũng đã nhiều lần đôn đốc việc thực hiện nghĩa vụ thanh toán nhưng đến nay Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS vẫn không xuất trình được bất kỳ tài liệu, chứng cứ nào thể hiện đã hoàn tất nghĩa vụ thanh toán cho Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa (Văn bản ngày 30/9/2023 và văn bản số 53/2024/GTKH ngày 04/4/2024). Trong quá trình tố tụng, Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhiều lần nhưng Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS cũng không phản hồi hoặc trình bày ý kiến, lời khai về vụ án để bác bỏ đối với yêu cầu của nguyên đơn và tự bảo vệ quyền lợi hợp pháp của mình. Do đó, có cơ sở xác định Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán theo thỏa thuận cam kết trong Hợp đồng và xâm phạm đến quyền lợi chính đáng của Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa. Do vậy, nguyên đơn yêu cầu bị đơn phải thực hiện nghĩa vụ thanh toán số tiền 612.777.653 đồng cho Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa theo Hợp đồng nguyên tắc số 2108/2023/HĐNT/CN79-GT về việc mua bán vật liệu xây dựng và cho thuê xe máy, thiết bị phục vụ thi công các công trình ngày 21/8/2023 là có căn cứ để chấp nhận.

[2.3] Bị đơn đã không thực hiện nghĩa vụ thanh toán theo thỏa thuận cam kết giữa các bên, xâm phạm đến quyền lợi chính đáng của nguyên đơn Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa nên phải thanh toán tiền lãi suất chậm trả là phù hợp với thỏa thuận tại Khoản 4.2 Điều 4 hợp đồng “...phải chịu trả lãi theo lãi suất quá hạn tín dụng được quy định bởi Ngân hàng BIDV Việt Nam tại thời điểm bắt đầu chậm trả lãi...”. Tại thời điểm khởi kiện, Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa cung cấp cho Tòa án bản sao Thông báo lãi suất cho vay ngày 20/8/2024 của BIDV chi nhánh Khánh Hòa thể hiện mức lãi suất cho vay của Ngân hàng trong giai đoạn từ ngày 30/5/2024 đến ngày 20/8/2024 là 7,8%/năm, lãi phạt quá hạn bằng 150% lãi suất cho vay trong hạn, tương đương 11,7%/năm.

Nguyên đơn yêu cầu áp dụng mức lãi suất nêu trên để tính tiền chậm trả đối với khoản tiền 612.777.653 đồng mà Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS chưa thanh toán tính từ ngày 05/10/2023 cho đến ngày Tòa án đưa vụ án ra xét xử là ngày 29/8/2025 (695 ngày) với mức lãi suất là 11,7%/năm là: $612.777.653 \text{ đồng} \times 11,7\%/năm \times 695 \text{ ngày} = 136.515.109 \text{ đồng}$ (Một trăm ba mươi sáu

triệu, năm trăm mười lăm ngàn, một trăm lẻ chín đồng). Mức lãi suất chậm thanh toán mà nguyên đơn yêu cầu là phù hợp với quy định lãi suất ngân hàng từng thời kỳ nên có căn cứ chấp nhận theo quy định Điều 306 Luật thương mại.

Từ những căn cứ nêu trên, xét quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 – Khánh Hòa đề nghị là có căn cứ, nên Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa buộc bị đơn Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS có nghĩa vụ trả nợ toàn bộ số tiền cả gốc và lãi chậm trả tạm tính đến ngày 29/8/2025 là: **749.292.762 đồng** (bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi chín triệu hai trăm chín mươi hai nghìn bảy trăm sáu mươi hai đồng), (gồm tiền gốc: 612.777.653 đồng, lãi chậm trả: 136.515.109 đồng).

[3] Về án phí: Do yêu cầu của nguyên đơn được Hội đồng xét xử chấp nhận nên bị đơn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định. Hoàn lại tạm ứng án phí cho nguyên đơn.

Vì các lẽ trên.

QUYẾT ĐỊNH:

- Áp dụng Điều 306 Luật Thương mại;
- Áp dụng Điều 430, 431, 434, 440 và Điều 442 Bộ luật Dân sự 2015.
- Áp dụng Điều 35, Điều 39, Điều 228 và Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Áp dụng khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTUQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án,

Xử:

1/ Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa đối với bị đơn Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS:

Buộc bị đơn Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa số tiền là: **749.292.762 đồng** (bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi chín triệu hai trăm chín mươi hai nghìn bảy trăm sáu mươi hai đồng). Trong đó số tiền gốc là **612.777.653 đồng** (Sáu trăm mười hai triệu, bảy trăm bảy mươi bảy nghìn sáu trăm năm mươi ba đồng) và tiền lãi là **136.515.109 đồng** (Một trăm ba mươi sáu triệu năm trăm mười lăm nghìn một trăm lẻ chín đồng).

2/ Án phí: Công ty cổ phần Xây dựng 79CONS phải nộp án phí dân sự sơ thẩm là 33.971.710 đồng (Ba mươi ba triệu chín trăm bảy mươi một nghìn bảy trăm mười đồng).

Hoàn lại cho Công ty cổ phần Quản lý và Xây dựng Giao thông Khánh Hòa số tiền 15.520.000 đồng (Mười lăm triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số BLTU/23 số 0003138 ngày 25 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang (nay là Phòng Thi hành án khu vực 1 - Khánh Hòa).

3/ *Quyền kháng cáo*: Nguyên đơn, Bị đơn được quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày nhận được bản sao bản án hoặc kể từ ngày bản án được niêm yết.

Quy định: Trường hợp bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả. Lãi suất phát sinh do chậm trả được xác định theo quy định tại Điều 357 Bộ luật dân sự năm 2015.

Trường hợp quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 1 – Khánh Hòa;
- Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;
- Phòng Thi hành án khu vực 1 - Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu VT, HS

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**



Lê Thị Hồng Minh